

ANUNCIO CONCURSO DE CONCESIÓN DEMANIAL PARA LA GESTIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UNA RESIDENCIA PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN SITUACION DE DEPENDENCIA

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Villanueva del Río Segura, en sesión celebrada el 25.06.09, siguiendo la tramitación urgente, ha aprobado convocar concurso en procedimiento abierto para la adjudicación, en régimen de concurrencia, de la concesión administrativa sobre el bien demanial en construcción sito en C/ Francisco Jiménez, nº 3, de Villanueva del Río Segura, conforme al Pliego de Condiciones, igualmente aprobado, cuyo resumen es el que sigue:

1.- ENTIDAD ADJUDICATARIA.

- | | |
|--------------------------------|--|
| a) Organismo: | Ayuntamiento de Villanueva del Río Segura. |
| b) Dependencia del expediente: | Secretaria General. |
| c) Nº de expediente: | 17/09. |

2.- OBJETO DEL CONTRATO.

- | | |
|-------------------------------|--|
| a) Descripción del objeto: | Concesión administrativa sobre el bien demanial en construcción con destino a la gestión y explotación de una residencia para personas con discapacidad en situación de dependencia. |
| b) Características: | Las descritas en el Pliego de Condiciones aprobado. |
| c) Lugar de ubicación: | C/ Francisco Jiménez, nº 3, Villanueva del Río Segura. |
| d) Plazo de concesión (años): | 75. |

3.- TRAMITACIÓN, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN.

- | | |
|-------------------|--|
| a) Tramitación: | Urgente. |
| b) Procedimiento: | Abierto. |
| c) Forma: | Concurso. Varios criterios de adjudicación referidos a: <ol style="list-style-type: none">1. Contenido del Proyecto de explotación.2. Mejora del canon.3. Mejoras sociales.4. Control de calidad. |

4.- PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN. Canon global, 420.000.-euros, a tanto alzado.

5.- GARANTIA PROVISIONAL. 25.610'00.- euros.

6.- OBTENCIÓN DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACION.

- a) Entidad: Ayuntamiento Villanueva del Río Segura, Secretaria.
- b) Domicilio: Plaza de la Constitución, nº 1.
- c) Localidad y código postal: Villanueva del Río Segura, 30.613.
- d) Teléfono: 968.698.186
- e) Telefax: 968.698.436
- f) Fecha límite de obtención documentos e información: Ultimo día presentación ofertas.

7.- REQUISITOS ESPECIFICOS DEL CONTRATISTA.

- a) Clasificación, en su caso,: (Grupos, subgrupos y categoría). No se precisa.
- b) Solvencia económica-financiera, solvencia técnica-profesional. Cláusula 6ª del Pliego.

8.- PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACIÓN.

- a) Fecha límite de presentación: 15 días tras la inserción del anuncio en el BORM.
- b) Documentación a presentar: Cláusula 6ª del Pliego de condiciones.
- c) Lugar de presentación:
 - 1. Entidad: Ayuntamiento Villanueva del Río Segura, Secretaria.
 - 2. Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.
 - 3. Localidad, código postal. Villanueva del Río Segura, 30613.
- d) Plazo durante el cual el licitador esta obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- e) Admisión de variantes. No

9.- APERTURA DE LAS OFERTAS.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Villanueva del Río Segura.
- b) Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.
- c) Localidad: Villanueva del Río Segura.
- d) Fecha: Primer jueves hábil siguiente fin presentación ofertas.
- e) Hora: 20 horas.

10.- OTRAS INFORMACIONES.

aytovillanueva.net/contratacion/perfil del contratante.

11.- GASTOS DE ANUNCIOS.

Por cuenta del contratista, hasta el límite de 300 euros.

Villanueva del Río Segura, a 2 de julio de 2009.

El Alcalde-Presidente,

Fdº.: José Luis López Ayala